



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



2° SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

DISCIPLINARE DI GARA PER

**L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI
GESTIONE DEL PARCHEGGIO A PAGAMENTO PER
AUTOVEICOLI IN MACCHIA FRAZIONE DI MONTE
SANT’ANGELO, CONTRADA CHIANCAMASITTO**



Città di Monte Sant'Angelo Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



Articolo 1 - STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante è il Comune di Monte Sant'Angelo – Piazza Roma n. 2, 71037 Monte Sant'Angelo (FG).

Articolo 2 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Giampiero BISCEGLIA - Tel. 0884/566220-242-244 – PEC: urbanistica@montesantangelo.it – ufficiourbanistica@montesantangelo.it).

Articolo 3 - OGGETTO DEL SERVIZIO

Gestione del parcheggio a pagamento per autoveicoli in Macchia Frazione di Monte Sant'Angelo, contrada Chiancamasitto.

Articolo 4 - DOCUMENTAZIONE

La documentazione a disposizione, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, è la seguente:

- *Bando di Gara;*
- *Istanza di ammissione alla gara (allegato 1);*
- *dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti (allegato 2)*
- *Modulo offerta (allegato 3);*
- *dichiarazione per i familiari conviventi maggiorenni ai sensi dell'art. 85 del d.lgs. n. 159/2011 (allegato 4)*
- *Schema convenzione per la gestione del servizio;*

Tale documentazione è disponibile sul sito internet del Comune di Monte Sant'Angelo.

Articolo 5 - TIPO DI GARA

La gara è espletata con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii. I candidati dovranno predisporre e presentare quanto richiesto all'articolo 10 del presente disciplinare.

Articolo 6 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

1. **Requisiti di ordine generale:** I concorrenti non devono aver subito le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii;
2. **Requisiti di idoneità professionale:** Per la partecipazione alla presente gara di appalto, le ditte devono essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. per le attività oggetto di appalto.

Articolo 7 - LIMITI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA



Città di Monte Sant'Angelo **Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'[articolo 45, comma 2, lettera b\) e c\) del D.Lgs. n. 50/2016](#), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'[articolo 353 del codice penale](#).

E' vietata l'associazione in partecipazione. Salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Articolo 8 - ESCLUSIONE DALLA GARA

I concorrenti dovranno possedere ai fini della partecipazione i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 83 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Saranno inoltre esclusi dalla gara le società o i consorzi sottoposti, ai sensi degli articoli 13, 14, 16 e 45 del D.Lgs. 231/2001, alle misure interdittive, applicate in via definitiva o cautelare, previste dall'articolo 9, comma 2, lettera a) e c) del medesimo decreto e/o che non siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12.03.1999, n. 68).

Articolo 10 - MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La ditta che intenda partecipare alla presente gara e, qualora interessata, dovrà far pervenire al Comune di Monte Sant'Angelo, per mezzo del servizio postale per raccomandata, posta celere o prioritaria, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano, un plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente scritta *"Offerta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del parcheggio a pagamento per autoveicoli in Macchia Frazione di Monte Sant'Angelo, contrada Chiancamasitto - C.I.G. ZA92311915"* **entro le ore 12.00 del giorno 26 Aprile 2018**.

Detto plico dovrà contenere al suo interno due buste a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente **"A – DOCUMENTAZIONE"** e **"B – OFFERTA ECONOMICA"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- **una dichiarazione sostitutiva**, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, con la quale il legale rappresentante la ditta/società, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
 - a) Di avere la cittadinanza Italiana o di altro stato dell'UE;
 - b) L'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50.



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

- c) L'assenza di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 L. 27 dicembre 1956, n. 1423, o una delle cause ostative dall'art. 10 L. 31 maggio 1965, n. 575 ;
- d) Non avere rapporti di collegamento o controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, con altri soggetti partecipanti.
- e) Dichiarazione, inoltre:
- 1) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, che non ha in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non versa in stato di sospensione dell'attività commerciale;
 - 2) che nei confronti dell'Impresa e dei relativi soci non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
 - 3) che nell'esercizio della propria attività professionale l'Impresa nonché i soci non hanno commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
 - 4) l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
 - 5) che l'Impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti e di aver effettuato i relativi versamenti;
 - 6) l'inesistenza, a carico dell'impresa, di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
 - 7) di non aver commesso grave negligenza o malafede nella gestione dei servizi affidati da codesta stazione appaltante o da altre;
 - 8) che l'impresa nonché i relativi soci non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste dalle amministrazioni pubbliche;
 - 9) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di..... per la seguente attività..... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
 - numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine.....
 - forma giuridica.....
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)
.....
.....
.....;
 - 10) che nessuna delle persone delegate a rappresentare ed impegnare legalmente la società



Città di Monte Sant'Angelo **Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

- stessa si trova nelle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, previste dall'art. 32 quater del codice penale;
- 11) di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.
 - 12) di essere in regola con i pagamenti dei contributi previdenziali e di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.
 - 13) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso gli Enti Previdenziali INPS sede di _____, Matricola _____ e INAIL sede di _____, Matricola _____, e di essere in regola con i relativi versamenti.
 - 14) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nello scheda di convenzione;
 - 15) di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 o di essere in regola con tali obblighi;
 - 16) di essere a conoscenza che il presente appalto è per la durata di anni 3 (**TRE**), e comunque salvo diverso ulteriore periodo a discrezione dell'Amministrazione Comunale;
 - 17) di avere capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 83, comma 4, del D.Lgs. del 12.04.2016, n. 50, nonché di aver prestato servizi nel settore oggetto della gara nel triennio antecedente la pubblicazione del presente bando;
 - 18) di avere capacità tecnica e professionale ai sensi dell'art. 83, comma 6, del D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50;
 - 19) di essere disposto ad accettare la consegna del servizio, sotto riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;
 - 20) di aver preso visione dello schema di convenzione e di accettarlo interamente;
 - 21) dichiara di essersi recato sui luoghi dove deve eseguirsi il servizio e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e di aver giudicato il prezzo medesimo nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta che andrà a fare;
 - 22) di non avere liti pendenti di nessuna natura con il Comune di Monte Sant'Angelo ovvero di avere la seguente lite _____;

Alla suddetta dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, in conformità a quanto disposto dall'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000.

• **cauzione provvisoria di € 96,00** (euro novantasei/00) mediante presentazione di fideiussione bancaria, polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale gestita dalla Banca Popolare di Milano agenzia di Monte Sant'Angelo. Inoltre, in caso di aggiudicazione, dovrà costituire cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. del 18.04.2016, n. 50, pari al 10% dell'importo aggiudicato, che sarà svincolata alla scadenza della concessione.

La fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della



Città di Monte Sant'Angelo **Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta, nonché l'impegno a rilasciare la fidejussione definitiva di cui all'art. 113 del succitato decreto legislativo.

La garanzia suddetta copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata al momento della sottoscrizione del medesimo.

Ai non aggiudicatari, la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Nella busta "B" deve essere contenuto, a pena di esclusione, il seguente documento: **dichiarazione**, senza abrasioni o correzioni di sorta, datata e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione in cifre e lettere dell'importo in aumento offerto per la gestione del servizio per la durata di anni tre con l'indicazione dell'importo annuo. Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra l'aumento percentuale in cifre e quello in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

Articolo 11 - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'apertura delle buste avverrà **in data 27.04.2018 alle ore 10.00** nella sede della Comune di Monte Sant'Angelo, Piazza Roma n. 2, 71037 Monte Sant'Angelo (FG).

Articolo 12 – ULTERIORI INFORMAZIONI

- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato, non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro le ore 12:00 del giorno prefissato o sul quale non siano stati apposti il mittente e la scritta relativa alla specificazione della gara, non sia sigillato e non sia controfirmato sui lembi di chiusura;
- si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di sospendere la gara e/o di non aggiudicare la stessa;
- l'Amministrazione Comunale può richiedere chiarimenti ed integrazioni delle dichiarazioni presentate nonché procedere in qualsiasi momento ad accertamenti d'ufficio circa i requisiti documentati dalle società tramite dichiarazione medesima;
- tutte le controversie derivanti dal contratto di appalto sono definite dagli artt. 205, 206 e 208 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
denominazione Ufficiale:
- T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Bari con indirizzo postale alla Piazza Giuseppe Massari, n. 14 – 70122 BARI;



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

- Tribunale Ordinario di Foggia, con indirizzo postale presso il Palazzo di Giustizia, Viale I° Maggio, n. 1 – 71100 Foggia;

- L'offerta presentata è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;
- La stazione appaltante comunicherà tutte le informazioni attinenti alla presente gara, compresi gli avvisi di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016, esclusivamente sul proprio sito internet www.montesantangelo.it

I concorrenti, pertanto, sono invitati a consultare detto sito per ottenere tutte le notizie attinenti all'appalto (*rinvio della prima seduta di gara, sospensione della gara, comunicazione della nuova data di apertura della documentazione amministrativa oppure delle offerte economiche, esito di gara, ditta aggiudicataria, concorrenti esclusi*);

- Alla presente gara si applicano le disposizioni legislative contenute nel Regio Decreto 18.11.1923, n. 2440 “Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato” e nel R.D. 23.05.1924, n. 827 e s. m. e i., il D.Lgs. n. 50/2016, il D.Lgs. n. 267/2000, le disposizioni contenute nel vigente Codice Civile nonché tutta la restante normativa esistente in materia che, anche se non espressamente citata, si intende qui integralmente richiamata.
- Si informa che ai sensi del combinato disposto degli artt. 13, comma 1 e 24 del D.Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei dati personali raccolti è finalizzato allo svolgimento della procedura di gara e alla eventuale instaurazione e gestione del rapporto contrattuale.
- Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del segreto di ufficio e dei principi di correttezza e trasparenza, in applicazione a quanto disposto dalla stesso decreto legislativo.

Monte Sant'Angelo, **06.04.2018**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(arch. Giampiero BISCEGLIA)